



**Munkaszám: Rp.I.116-19**

# HEGYESHALOM

## TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

### SZABÁLYOZÁSI TERV ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

### MÓDOSÍTÁS

.../2015. (...) határozattal megállapított településszerkezeti terv

**01 Határozat a településszerkezeti terv módosításáról**

---

**Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Hegyeshalom Nagyközség településszerkezeti tervének megállapításáról szóló**  
**63/2010.(VI.24.) határozatának módosításáról az alábbi határozatot hozza:**

A területfelhasználás rendjét az e határozat 1. számú mellékletét képező Területfelhasználási terv (fedvény) című, TSZ-J/2M jelű, Rp.I.116-19 munkaszámú terven módosítással érintett terület jellel jelölt területekre a 2. számú melléklet szerinti, településszerkezeti terv módosulása című leírásban foglaltak szerint állapítja meg.

A módosítást a 63/2010. (VI.24.) Kt. határozattal jóváhagyott, Terület-felhasználási helyszínrajz című, TSZ-J rajzszámú terven át kell vezetni.

A határozat mellékleteiben foglaltakat a Képviselő-testület egyéb határozatainak és rendeleteinek meghozatalánál figyelembe kell venni.

Szőke László  
polgármester

Dr. Gáli Péter  
jegyző

*Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete*

*..... határozatának 2. sz. melléklete*

A településszerkezeti terv módosulásának leírása

A terület-felhasználás rendje az alábbiak szerint módosul:

1. a település ún. Vágóhíd településrészének az 1356 hrsz.-ú telke kereskedelmi, szolgáltató területbe kerül besorolásra,
2. a Fő utca, katolikus templom, 257 hrsz.-ú telek, valamint név nélküli utca lakóterületbe sorolt területe vegyes területbe kerül besorolásra,
3. a tervezett temető területe csökkentésre kerül úgy, hogy az ne érintse a 0638/4-7 hrsz.-ú területeket,
4. napelempark elhelyezhetősége érdekében a 0638/47, 56, 59, 95 hrsz.-ú telek egy része különleges, beépítésre nem szánt területbe kerül besorolásra.